

Združenie urbárnikov, pozemkové spoločenstvo Trenčianska Teplá

Výročná správa

predsedu výboru ZU PS za rok 2021

Výbor spoločne s Dozornou radou a OLH Ing. Lajchom Františkom sa v roku 2021 stretol prvý raz až 29.apríla 2021 vzhľadom na epidemiologickú situáciu. Ďalšie stretnutie sa uskutočnilo 13. mája 2021. Nasledujúce stretnutie výboru v obmedzenom počte sme zorganizovali 29.6.2021. Nakoľko pravidelnosť ďalších stretnutí ovplyvnila zhoršujúca sa covid situácia, ďalšie stretnutie sa uskutočnilo až 5.augusta 2021. Následne sme sa stretli ešte 2x, naposledy 22. decembra 2021. Celkom sme v roku 2021 zasadali 6-krát. Na svojich stretnutiach sme riešili najmä problematiku okolo prípravy palivového dreva pre domácnosti, návrh fažby v r.2021, návrh pestovných prác, stav v hospodárení atď. V závere roka sme sa zaoberali tiež prípravou Zhromaždenia za rok 2021. Ako viete, tiež nás čaká voľba orgánov spoločenstva. Pri tejto príležitosti by som chcel pripomenúť, že každý člen nášho Združenia má možnosť kandidovať ale musí svoju kandidatúru v zmysle zákona 97/2013 Z.z paragraf 13 odsek2, podať písomne najneskôr v deň voľby. Pre tento účel je pri prezenčných listinách formulár, ktorý v prípade záujmu kandidáta treba vyplniť a doručiť ku hlasovaniu.

A teraz postupne :

1.Bol spracovaný zoznam záujemcov, ktorí sa prihlásili na odber palivového dreva. Zoznam dostal Ing. Lajcha, ktorý dodávky do domácností zabezpečoval. Všetci záujemci boli v dodávkach paliva uspokojení. Taktiež sme poskytli možnosť prípravy palivového dreva po fažbe, pre záujemcov, ktorí si boli schopní takéto palivo pripraviť samovýrobou.

2. Ing. Lajcha- OLH navrhol v rámci pestovných prác vykonať preriezku v porastoch podľa požiadavky Lesného hospodárskeho plánu. Tieto práce boli zabezpečované externým dodávateľom na základe zmluvného vzťahu. O výsledku prác bol vypracovaný preberací protokol, ktorý odobril Ing. Lajcha –OLH nášho spoločenstva. Tieto práce musia byť náležite zdokumentované, nakoľko v roku 2021 končil deceniálny plán /LHP/ a chceme na tieto práce uplatniť dodáciu.

3. Predaj vyťaženej drevnej hmoty nám v roku 2021 stažovala skutočnosť, že sa začal budovať cyklistický chodník, ktorý pretína odvoznú trasu z priestoru Nad Mlynom, kde sme mali drevnú hmotu po fažbe uskladnenú. Veľké množstvo vody, ktoré v jarných mesiacoch zaplavovalo odvoznú trasu, nám situáciu s odvozom značne komplikovalo. Nakoniec sa nám po spolupráci so zhотовiteľom cyklistického chodníka a nami zaisteným mechanizmom pre úpravu terénu prostredníctvom externého dodávateľa, podarilo naťaženú drevnú hmotu predať a odviezť. V fažbe drevnej hmoty sme ďalej pokračovali v súlade s LHP a v lokalitách určených LHP. Celkové množstvo a druh drevnej hmoty vyťaženej v roku 2021 bude uvedené v správe OLH. V správe o hospodárení budú uvedené ceny za jednotlivé druhy predávaných drevín. V roku 2021 sa nám podarilo zabezpečiť fažbu a zblížovanie v cene 13 Eur za m kubický, čo je doposiaľ najvhodnejšia cena.

4. Pre odvoz a prístup do lokality urbáru máme dve hlavné trasy. Prvá je zvážnica ,ktorá smeruje okolo Leoni do lokality pod Ostrým vrchom k tzv. otoču. Jeho dĺžka je cca 2200m a je vo vlastníctve Obce Tr. Teplá. Druhá hlavná trasa smeruje okolo Leoni do Dobranskej doliny a je o niečo dlhšia. Treba povedať, že obe tieto trasy potrebujú opravy, nakoľko približne 50 rokov neboli na týchto trasách údržbárske práce v rozsahu, ktorý by zaistoval slušnú prevádzku ľažkých mechanizmov aké v lese a pri odvoze potrebujeme. Po obhliadke v roku 2020 za účasti projektanta na lesné cesty bolo konštatované, že na generálnu opravu prvej zvážnice by bolo odhadom potrebné asi 200 000 Eur. Vzhľadom k tomu, že sme v minulom roku zaznamenali lepšie výsledky a môžeme si dovoliť aj vyššie dividendy, rozhodli sme sa z týchto prostriedkov investovať do opravy kritických úsekov oboch zvážnic. Po rokovaní s vedením obce a Ing Lajchom, ktorý obhospodaruje prírodné lesy ku zvážnici a k otoču, sme sa dohodli, že Ing. Lajcha a obec v rámci možnosti prispeje na dovoz materiálu na opravu a Urbár zaplatí práce, ktoré bude potrebné vykonať na splanirovanie materiálu v kritických úsekokach a zhotovenie odrážok dažďovej vody, ktorá je hlavnou príčinou devastácie zvážnice k otoču. Urbár sa bude taktiež zúčastňovať na financovaní časti potrebného materiálu na opravu. V nasledujúcich správach o hospodárení a v správe dozornej rady budete informovaní o ekonomických výsledkoch za rok 2021, náruhu na výšku dividend a zisteniach dozornej rady.

Stručne by som chcel spomenúť niektoré mýlinky týkajúce sa našej činnosti v uplynulom období.

1. Naša činnosť bola vždy podmienená tým, že chceme zachovať trvale udržateľný stav nášho lesa pre ďalšie generácie a preto sme uplatňovali hospodárenie spôsobom prírode blízkym. V prípade záujmu význam tohto pojmu vysvetlí Ing. Lajcha – OLH
2. V prvom roku 2018, ako aj ďalšie následné roky sme okrem zabezpečenia palivového dreva pre našich členov, brigádnickým spôsobom vykonali výžinanie a výsadbu /dub, smrekovec/ v lokalite 300 a. Lokalita bola veľmi zanedbaná a prerastená černicou a nežiadúcimi náletmi.
3. V ďalšom roku 2019 sme sa zamerali na plnenie úloh vyplývajúcich z LHP. Drevnú hmotu sme predávali na základe uzatvorennej zmluvy s firmou Drevoporez. Taktiež sme realizovali výžinanie v holorubných lokalitách, kde hrozilo prerastenie nežiaducej vegetácie nad úroveň jestvujúcej mladiny. Taktiež sme v lokalite 301a a 314a vysadili 600ks duba, smreka a smrekovca. V tomto roku sa uskutočnili rokovania o novom prenájme revíra Trubárka pre poľovné združenie. Rokovania prebehli konštruktívne a spolu s ostatnými prenajímateľmi sme dosiahli dohodu o vyššom prenájme a hľavne dohodu o kontrole odlovu premnoženej zveri, ktorá vo vyššej miere ako je únosné ničí mladé porasty. Taktiež sme zabezpečili chemickú ochranu sadeníc pred obhryzom zverou.
4. V roku 2020 sme pokračovali štandardným spôsobom v zmysle LHP. Našu situáciu nám však skomplikovala dostupnosť ku ľažbe v plánovanej lokalite „Nad Mlynom“ Z tohto dôvodu sme boli nútení zainvestovať do vybudovania zblížovacej trasy, aby bolo možné ľažbu vykonať. Taktiež nám situáciu komplikovalo zvyšujúce riziko nákazy Covid -19. Toto spôsobilo to, že spracovatelia drevnej hmoty nemali taký záujem, lebo ich odberatelia nepracovali na plný výkon. Tým samozrejme aj ceny drevnej hmoty išli na nižšiu úroveň. Ako viete z minula, tým, že sa spojili dva nepriaznivé faktory- nižšie ceny drevnej hmoty

a vyššie ťažobné náklady, dostali sme sa na nižšiu úroveň zisku, čo sa odzrkadlilo na výške dividend v tom roku.

Nakoniec chcem podakovať všetkým členom výboru, dozornej rade a OLH Ing. Lajchovi za ich konštruktívny prístup pri riešení nastolených problémov v uplynulých rokoch ich fungovania pre naše Združenie. Oceňujem najmä ich odhadanie pracovať pre naše združenie aj v prípadoch, ktoré neboli finančne odmeňované. Oceňujem tiež bezkonfliktný prístup pri spoločných zasadnutiach výboru. Verím, že to bude pokračovať aj v ďalších rokoch. A úplne nakoniec mi dovoľte vysloviť pranie, aby novozvolený výbor pracoval korektne a v súlade so záujmami vás podieľníkov.

V Trenč. Teplej dňa 1.2.2022

Vypracoval : Ing. Ján Masár, predsedajúci výboru ZU PS

